

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 22 ул. 60 лет Октября

с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года
Общая площадь жилых помещений -3128,5кв.м

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2025 г.	(руб)
Начислено за жилищные услуги	112256,66
Плата за содержание и ремонт общего имущества	354532,95
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	354532,95
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	338425,56
ИТОГО ДОХОДЫ	338425,56
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
замена участка канализационного стояка, ремонт ВРУ	1258,32
ремонт плиты балкона кв65	9600
ремонт системы отопления кв 35	8632,63
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей, дымоходы, вентканалы. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно ремонтная служба.	117694,17
Плата за управление	40679,89
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	9850,86
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО (дезинсекция и дератизация, покос придомовой территории, завоз песка, уборка придомовой территории)	129707,61
ИТОГО РАСХОДЫ	317423,48
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2026 г	133258,74
Справочно:	
Задолженность за жителями на 01.01.2026г	34452,9

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова